

清河门区国民经济和社会发展 第十三个五年规划纲要

清河门区人民政府
二〇一五年十二月

目 录

一、“十二五”时期奠定坚实发展基础	1
1、经济质量显著提升	1
2、城区建设成果丰硕	2
3、改革开放迸发活力	2
4、民生福祉持续改善	4
二、“十三五”时期总体思路与发展目标	4
（一）指导思想	4
（二）基本原则	4
1、坚持转型发展	5
2、坚持绿色发展	5
3、坚持创新发展	5
4、坚持统筹发展	5
5、坚持和谐发展	5
（三）发展目标	6
1、经济总量进一步壮大	6
2、产业结构进一步优化	6
3、生态环境进一步改善	6
4、城市化水平进一步提高	7
5、居民幸福指数进一步提升	7
三、“十三五”时期战略重点	7
（一）加快建立现代工业体系	7

1、改造提升传统工业	8
2、培育发展战略新兴产业.....	8
(二) 繁荣壮大现代服务业	8
1、打造现代服务业中心.....	9
2、积极发展现代服务业	9
3、大力发展特色旅游产业	9
(三) 大力发展现代农业	9
1、优化农业产业结构	10
2、改善农村生产生活环境	10
(四) 构建城区发展新格局	10
1、强化基础设施建设	11
2、提升城区管理水平	11
(五) 深入推进改革开放进程	11
1、培育和增强开放合作新优势	12
2、加快转变外贸发展方式	12
(六) 全面实现小康目标	12
1、大力促进社会就业	12
2、完善社会保障体系	10
3、发展社会各项事业.....	13
(七) 全力建设和谐清河门	13
1、推进依法治区	13
2、保障社会公共安全	14
3、激发社会组织活力	14

清河门区国民经济和社会发展 “十三五”规划纲要

“十三五”时期（2016年-2020年），是清河门区深入贯彻落实党的群众路线教育实践活动，主动适应新常态，实现转型振兴的重要战略机遇期，我们将改革和创新作为转型振兴的主要推动力，向全面建设小康社会迈进。做好“十三五”规划的编制工作，对实现这一目标具有重大意义。

一、“十二五”时期奠定坚实发展基础

“十二五”以来，在市委、市政府的正确领导下，区委、区政府紧紧抓住经济转型这一中心任务，坚定了建设皮革产业开发区和现代皮革城的主攻方向，不断加大对外开放和项目建设力度，为“十三五”发展奠定了良好基础。

1、经济质量显著提升。地区生产总值五年累计完成105.7亿元，是“十一五”期间的1.9倍。产业结构比重由“十一五”末的8:58:34达到“十二五”末的5:56:39。一般公共预算收入累计完成11.9亿元，是“十一五”期间的4.4倍；规模以上工业总产值累计完成198.4亿元，是“十一五”期间的2.5倍；农业生产总值五年累计完成10.48亿元；固定资产投资累计完成105亿元，是“十一五”期间的1.8倍；招商引资累计完成72.8亿元，是“十一五”期间的3倍；社会消费品零售总额累计完成18.7亿元，是“十一五”期间的1.9

倍。

2、城区建设成果丰硕。经过五年的艰苦努力，城区功能大幅提升。启动实施蓝天工程、碧水工程、农村循环经济项目开发等一系列重点环保工程。大力开展区容区貌综合治理，居民小区管理得到加强，圆满完成棚户区改造任务，6965户居民住房得到彻底改善，通过进行货币化改造，消化城区库存住宅2548套。新建城区道路48公里，农村公路148.3公里。开工建设了城市污水处理工程、生活垃圾填埋场、城市排污管网升级改造等一批关系民生的重大市政项目。城区绿地面积达到34万平方米，林地面积达到30138亩，覆盖率达到16.52%。2015年空气质量二级以上天数超过300天。

3、改革开放迸发活力。政府机构改革、人事制度改革、行政审批改革、企业转制等各项工作有序推进。举全区之力打造中国制革示范基地，皮革产业开发区从小到大，2012年跻身省级开发区行列，基础设施累计投入10亿元，起步区实现七通一平，入驻企业86户，产业集聚效应初显。全区五年累计完成新开工5000万元以上项目46个，其中亿元以上项目18个，竣工项目34个。2013、2014、2015年成功举办了三届皮革展销会，皮革产业已经成为清河门区的响亮名片。全区外贸出口主体不断壮大，出口企业达到10户，出口总额累计完成1.6亿美元，是“十一五”期间的16倍。

4、民生福祉持续改善。多渠道开发就业岗位，五年累计

实现城镇实名制就业 2.68 万人次，城镇登记失业率控制在 5% 以内。城乡居民最低生活保障基本实现全覆盖。2015 年，城镇居民人均可支配收入达到 2.18 万元，是“十一五”期间的 2 倍；农村居民人均纯收入 1.14 万元，是“十一五”期间的 2 倍。完成基层医疗卫生机构改革及清河门区医院、急救中心建设，全区医疗卫生基础设施条件得到改善。教育基础设施逐步完善，第十中学、幼儿园、高中等项目基本完工。基础教育强区创建工作稳步推进，素质教育成果显著。课程改革快速推进，升学率稳步提升。安全生产责任体系框架基本形成，安全生产事故明显下降。食品安全监督、疾病预防控制工作扎实开展，突发公共卫生事件应急处置能力不断增强，全区有线电视实现全域覆盖。改造完成政府广场工程、站前广场工程，新建社区、村屯文体活动场所 20 处。村、社区办公活动用房得到彻底改善。文化惠民和群众性文体活动蓬勃发展，公共文化服务体系逐渐完善。档案新馆建成投入使用。民族宗教、司法、老龄、妇女儿童、统计、审计、残联、科技等各项工作均取得显著成绩。

“十二五”时期经济社会的健康发展为“十三五”奠定了良好的基础。同时，也要清醒地看到，我区改革发展中的深层次矛盾和问题仍然十分突出，经济总量小、产业结构性矛盾尚未根本改变；体制机制性矛盾尚未根本解决；资源环境约束明显加大，解决历史遗留问题等民生任务艰巨。相对

于其它地区而言，我区既面临着壮大经济总量的压力，又面临着调结构转方式，保护和改善生态环境的艰巨任务，经济社会发展任务繁重。

二、“十三五”时期总体思路与发展目标

“十三五”时期是我区转型振兴的关键时期。必须顺应时代特点、发展变化，在新常态下把握战略机遇，应对来自外部环境等方面的压力，强化新动力、创造新条件、夯实新基础，明确指导思想、基本原则，确定科学的战略定位和发展目标。

（一）指导思想

以党的十八届五中全会精神为指针，紧紧抓住清河门在新常态下的多重战略机遇，以打造清河门转型振兴升级版为主线，贯彻中央“四个全面”战略布局要求，坚持改革驱动、创新驱动、市场驱动、开放驱动共同发力，坚持新型工业化、信息化、城镇化和农业现代化同步推进，扩大经济总量，调整产业结构，改善生态环境，统筹城乡发展，优化发展环境，提升城市可持续发展能力，提升居民生活幸福指数，建设绿色生态宜居清河门，带领全区人民步入小康社会。

（二）基本原则

1、**坚持转型发展**。举全区之力推进转型振兴，以产业升级为根本，建立多元化现代产业体系，加速培育发展壮大接续替代产业，做大经济总量，加快提升城市综合竞争力，打

造活力迸发的新增长极。

2、坚持绿色发展。坚持生态立区，按照人与自然和谐发展的要求，大力发展绿色经济、低碳经济和循环经济，加强环境保护与生态建设，积极引导健康、环保的生活方式，创造最佳投资环境和人居环境。

3、坚持创新发展。注重改革创新，深化体制机制改革，把创新驱动作为转变发展方式的根本动力。以更加开放的姿态参与区域合作，争创新一轮跨越的新优势。

4、坚持统筹发展。破除制约城乡一体化的主要障碍，促进城乡要素和公共资源均衡配置，加快形成以工促农、以城带乡、工农互惠、城乡一体的新型工农城乡关系。加快区域经济、镇域经济发展，促进城乡区域特色发展与协调发展的有机统一。

5、坚持和谐发展。把改善民生作为发展的根本出发点和落脚点，着力解决生存性、发展性、公平性、安全性民生问题，推进基本公共服务均等化，促进市场公平竞争和社会公平正义，让全区人民共享改革、发展和振兴的成果。

（三）发展目标

“十三五”及今后一个时期，努力把清河门区建设成为经济转型示范区和循环经济示范区，以建设现代皮革城和构建和谐清河门为目标，在巩固提高电力、煤炭、铸造等传统产业的基础上，增强皮革产业、钛产业和电子商务产业“三

驾马车”的牵动力，努力实现全区经济社会全面协调、可持续发展。

1、经济总量进一步壮大。坚持稳中求进，进中求好，经济增长质量和效益同步提高，保持地区生产总值、一般公共预算收入和固定资产投资等主要经济指标稳步增长。

2、产业结构进一步优化。提升经济发展质量和效益，加快培育资源能源接续替代产业，改造提升传统工业，壮大战略性新兴产业，发展都市农业和服务业新业态，进一步优化产业结构，产业结构比重争取达到 6:47:47。

3、生态环境进一步改善。加强生态文明建设，提高生态环境质量和资源利用效率，“十三五”时期，规划完成造林绿化面积 100 公顷；全区林地保有量达到 2009.2 公顷以上；森林保有量稳定在 1627.7 公顷以上；森林蓄积量达到 10 立方米；森林火灾受害率控制在 1% 以下；森林覆盖率由 16.52% 提高到 20.4%，主要污染物排放量、资源利用率等指标确保完成国家和省市下达的任务目标。

4、城市化水平进一步提高。坚持以人为本，以产业结构调整为基础，以完善体制机制为保障，积极稳妥推进与经济社会发展和资源环境承载能力相适应的新型城区，建设现代化城区。并着力提高城市化质量。到 2020 年，实现常住人口城镇化率达到 80%，户籍人口城镇化率达到 75%。

5、居民幸福指数进一步提升。社会事业全面进步，城乡

公共服务均衡发展，社会保障水平进一步提高，民主法治更加健全，社会就业更加充分。到2020年，城镇居民可支配收入和农村居民人均纯收入年均增长8%以上；全区安排新增城镇就业4000人次以上，城镇登记失业率控制在5%以内。

三、“十三五”时期战略重点

“十三五”时期，要紧紧抓住国家和省的重大战略机遇，依靠“四个驱动”（创新驱动、改革驱动、市场驱动、开放驱动），培育和壮大六个新的增长点（传统产业转型升级增长点、战略性新兴产业增长点、现代服务业增长点、新型城镇化增长点、转变农业发展方式增长、民营经济增长点），推动清河门经济社会转型升级。

（一）加快建立现代工业体系。优化生产力发展要素，促进人才、信息、技术充分融入产业，推进产业转型升级，改造提升传统工业，培育壮大战略新兴产业，增强区域经济发展牵动力。

1、改造提升传统工业。坚持以皮革产业为主攻方向，以创新、协调、绿色、开放、共享为理念，抢抓国家支持东北振兴重大举措及“一带一路”发展战略机遇，积极推动皮革产业转型升级，提升国家级示范区水平，建设国家级产业合作与转型升级示范区，省级出口示范基地。重点发展高精密坯革及毛皮制品，加快研发检测、物流等服务平台建设，延伸皮革产业链条，提高产品附加值，逐步创造自主品牌，打

造绿色、低碳、环保的中国制革示范基地。到 2020 年，皮革产业基地建成面积达到 7 平方公里，以制革及毛皮鞣制加工为龙头的皮革产业开发区初具规模，污染治理设施完善，金融、科研、行政服务、公共服务平台健全，产业链条完全形成，生产企业总户数达到 120 户，产能达到 2400 万张革及毛皮鞣制能力，工业总产值达到 100 亿元。

2、培育发展战略新兴产业。突出抓好钛产业园区建设。依托中天钛业、鸚鵡钛业等龙头企业，引进上下游生产企业及产业。到 2020 年，产业产值争取突破 5 亿元。搞好国家资源综合利用“双百工程”示范基地建设，依托煤炭、电力等资源重点发展工业化，同时扶持化工、服装、铸造、食品加工等龙头企业。加大市场开拓力度，做大做强。“十三五”时期，煤炭淘汰落后产能（年产 9 万吨以下煤矿），提高机械化程度，保证煤矿健康发展。

（二）繁荣壮大现代服务业。依托区位优势建设现代服务业中心区，以满足生产与生活消费为目标，大力发展商贸流通、文化旅游、休闲娱乐、电子商务、健康养老及房地产业，发展壮大物流、信息技术、研发设计、金融服务等生产性服务业。加大对外的辐射力度，扩大辐射范围，增强产业效益。

1、打造现代服务业中心。依托城区改造、皮革工业和制造业发展，突出搞好皮革交易市场和各类综合市场建设。以

中心城区为核心，建成定位科学、布局合理、特色鲜明、功能完善的区域性商业中心；以皮革开发区为核心，建成集信息、研发、金融、物流、培训、展示、检测为一体的皮革产业综合服务区。到 2020 年，全区服务业中心区的总营业收入超过 5 亿元。

2、积极发展现代服务业。加快区域商贸企业经营模式升级，实现经营模式“单体-连锁-电子商务”的转变。推广“互联网+”新模式，依托北方皮革交易中心，培育壮大众焱等电子商务企业，打造具有清河门特色的电子商务园区。促进企业信息网上交流，以及原材料、产品网上交易，带动物流等相关产业加快发展。到 2020 年，电子商务产业产值达到 3 亿元。

3、大力发展特色产业。突出打造乡村特色游、边门文化体验游、休闲购物游，规划建设一批度假村和酒店，初步形成区域性特色旅游度假区，实现旅游业的零突破。

（三）大力发展现代农业。加快转变农业发展方式，优化调整农业结构，提高农业现代化水平、集约化经营程度和基础设施保障条件，保证粮食安全、农产品质量安全、生态安全和农民增收，开创农业可持续发展之路。

1、优化农业产业结构。突出特色农业、绿色农业、效益农业，加快种植业、畜牧业和林业结构调整，结合沈阜“200 万亩”现代农业示范带建设，围绕建设设施高效、精品高效、循环利用、特色种养和休闲观光五种类型，着力打造我区种

植、养殖、林果和休闲农业四大基地，引导农民进行土地流转、规模化经营、新品种引进和新技术推广。“十三五”期间，全区粮食产量稳定在2万吨左右。同时，保证农产品质量安全、生态安全，促进农民增收致富。

2、改善农村生产生活环境。深入推进棚户区改造和沉陷区治理项目，加快城乡一体化进程，全面开展宜居乡村建设，切实搞好村屯路网、饮水、美化、绿化、亮化、净化工程。推进农村排水设施工程、村屯文体活动场所建设。加快和谐农村建设，推动农村富余劳动力转移就业或创业。转变农业生产和经营模式，大力发展特色农产品基地和订单农业，促进农民持续增收。

（四）构建城区发展新格局。牢牢把握清河门区的地域特点，以人为本，科学发展，扎实推进产城一体化，建成功能完备、环境优美、特色鲜明、宜居宜业的皮革新城。

1、强化基础设施建设。突出城区格局功能，加快推进城区地下管网信息普查工作，改造、升级城区各类管网，提高公共服务能力。坚持优化布局、完善网络、提升质量的原则，加强枢纽性、功能性、网络化的重大基础设施建设，扩大城区集中供热面积。完善公共停车场建设机制，支持企业参与公共停车场建设。实施交通、市政公用设施、综合水利、信息等建设工程，提升城区综合承载能力。促进城镇化和新农村建设协调推进，实现城乡一体化发展。

2、提升城区管理水平。严格城市综合治理，做好城区美化、绿化、亮化工程建设。加强城乡环卫设施建设，完善城区垃圾收集、运输、处理系统，规划建设一批垃圾转运站、公厕，提高环卫设施标准。推行垃圾分类治理，降低固体垃圾排放。到2020年，城区供水普及率达到100%，集中供热率达到98%，垃圾、粪便、污泥无害化处理率达到100%。精心打造铁路运输、公路运输、公交运输“三位一体”枢纽客运、货运体系，加快各级公路建设，到2020年，全区等级公路总里程达180公里。规划新建二级以上标准重点公路25公里，新建农村公路100公里。切实搞好城区各类改造工程，确保发展成果，惠及民生。

（五）深入推进改革开放进程。在区域发展中赢得利益与机遇，把握对外开放合作发展的新政策、新趋势、新要求，加快实施开放提升战略，以更加宽广的视野谋划提升对内对外开放合作水平，以更加积极的姿态融入区域经济发展，在区域合作与发展中赢得更多红利。

1、培育和增强开放合作新优势。抓住国家“一带一路”和京津冀协同发展机遇，加快“引进来”、“走出去”步伐。积极承接长三角、珠三角、京津冀产业转移，做好招商引资工作，提升对外开放水平。到2020年，招商引资域外资金额累计到位达到50亿元，年均递增7%。

2、加快转变外贸发展方式。优化出口产品结构，提高加

工贸易和机电产品、高新技术产品的出口比重。培育壮大外贸出口企业，引导和支持现有出口企业进行技术改造和设备更新，扶持现有重点龙头企业做大做强。2020年出口企业达到20户，优化提升皮革、农产品两大产业基地产品出口规模，争创省级重点出口基地。年出口额突破1亿美元。

（六）全面实现小康目标。加快构建较为完整、覆盖城乡、可持续的基本公共服务体系，切实解决好群众最关心、最直接、最急迫的问题，努力实现好、发展好、维护好广大人民群众的根本利益，实现“小康清河门”。

1、大力促进社会就业。将实现更高质量的就业作为保障和改善民生的头等大事，积极拓宽就业渠道，完善公共就业服务体系。广泛开展覆盖城乡的公共就业人才服务活动，完善面向全体劳动者的职业培训制度。鼓励和引导大众创业，建立健全创业服务体系。确保零就业家庭动态为零。

2、完善社会保障体系。深化收入分配制度改革，实现居民收入增长和经济发展同步。坚持“广覆盖、保基本、多层次、可持续”的原则，完善覆盖城乡的社会保障体系。扎实开展应对人口老龄化行动，增强养老服务的软实力建设，推动医疗卫生和养老服务相结合，到2020年，基本建设成以居家为基础、社区为依托、机构为支撑，覆盖城乡的养老服务体系。同时，深化助残、济困等社会救助体系建设，打赢脱贫攻坚战，确保人民生活平均水平高于全市。

3、发展社会各项事业。优先发展教育事业，全面实施素质教育，促进各类教育均衡发展，提升教育发展品质。全面普及学前教育，优质、均衡、公平发展义务教育，到2020年，义务教育巩固率达到99%。深化医药卫生体制改革，强化城区公立医院综合改革。优化城乡医疗网络体系，合理配置卫生资源，彻底解决就医难，看病贵问题。加强人口与计划生育服务管理，促进人口长期均衡发展，“十三五”期间每年新生儿出生率保持在4.4%。加快推进文化创新，大力发展文化事业和文化产业，构建覆盖城乡的公共文化服务体系，推动文化创意和设计服务及相关产业的融合发展，到2020年，文化产业占地区生产总值的比重达到1%以上。大力发展群众体育，制订实施《清河门区全民健身实施计划(2016—2020年)》，广泛开展群众喜闻乐见的文体活动。全面推进档案、统计、审计、民宗及群团工作再上新台阶。

(七) 全力建设和谐清河门。推进社会治理体制机制创新，加快形成党委领导、政府负责、社会协同、公众参与、法治保障的社会治理体系，努力打造平安清河门、法治清河门、文明清河门、和谐清河门。

1、推进依法治区。健全依法决策机制，深化行政执法体制改革，落实行政执法责任制，强化对行政权力的制约和监督，全面推进政务公开，加快建设职能科学、责权法定、执法严明、公开公正、廉洁高效、守法诚信的法治政府。深入

开展普法宣传教育，弘扬社会主义法治精神，建设社会主义法治文化，增强全民法治观念，推进法治社会建设。

2、保障公共安全。创新完善立体化社会防控体系建设，形成党委领导、政府主导、各部门齐抓共管、社会力量积极参与的社会治安防控建设工作格局，提升社会治安防控体系建设法治化、社会化、信息化水平，增强全社会治安整体防控能力。到2020年全区高清视频点位建设增加到300个。依法严密防范和惩治各类违法犯罪活动，建立完善反恐防暴应对处置机制，加强邪教组织侦查打击力度。完善食品安全监管体系，扎实推进食品安全放心区的建设，确保2019年实现食品安全放心区目标；大力发展食品产业，推动食品产业与健康、旅游、文化创意等产业融合互动发展。构建食品药品监管长效机制，完善食品药品安全突发事件应急处理体系，保障人民群众饮食用药安全。强化安全生产监管，进一步完善安全生产责任体系、安全科技支撑与信息平台体系、安全保障体系、应急救援体系建设，依法依规开展消防工作，完善自然灾害救助应急预案体系和社会动员机制，建立灾害预警、灾情会商、应急联动等工作机制，提高综合抗灾救灾能力。

3、激发社会活力。切实加强政府管理社会、服务社会的能力。充分发挥镇、街各项职能作用，建立健全基层服务体系，全面推进服务型村委、社区建设。规范和理顺各类社会

组织，调动并利用好全区建设清河门的积极性、主动性、创造性，形成共同热爱清河门、发展清河门、贡献清河门的新风尚。

清河门区“十三五”规划重点项目表

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	建设起止年限	建设规模及主要建设内容	总投资	“十三五”计划投资	新增效益			项目建设责任单位	备注
							产值	利润	税金		
合计（35个）					661419.9	556976.9	10604305	3173367	1316384		
一、工业项目					384656	357932	1490874	361768	163005		
1	阜新明申光伏农业科技有限公司10MW分布式光伏设施农业项目	续建	2015-2017	该项目占地700亩，电站装机总规模为10MW，经逆变升压后并入乌龙坝变电站。	16000	11000	700000	300000	120000	阜新明申光伏农业科技有限公司	
2	阜新鼎翔皮草有限公司年产27万张裘皮加工鞣制生产线及年产15万件裘皮服装及服饰加工生产线项目	续建	2015-2016	新建年产27万张裘皮加工鞣制生产线及年产15万件裘皮服装及服饰加工生产线。年实现产值0.924亿元。该项目计划占地19960平方米，退出道路红线实际规划用地17553.33平方米。	5224	2500	3704	908	589	阜新鼎翔皮草有限公司	
3	清河门区乌龙坝镇畜禽粪污治理项目	续建	2015-2017	本项目通过国内先进的工艺技术和设备，拟建生产规模5万吨的生物有机肥料厂，年处理畜禽粪便8~10万立方米。一期单独建设朱家屯村畜禽粪便简易堆存场2座，畜禽粪便户用收集池20座，作为本项目的一部分，二期建设完成后达到设计规模。	8000	7000	1150	430	16	阜新市清河门区德源都市农业有限公司	

4	辽宁中天钛业新材料有限公司钛金属新型超合金材料产业化项目	新建	2016-2018	该项目建设内容为钛金属新型超合金材料产业化一期工程，计划建设一条年产 120 万吨钛棒生产线及相关配套设施。项目一期占地 492.5 亩，设计建筑面积 330,000 平方米，主要建设包括以下各功能区域：原料准备区、熔炼区、铸造区、棒材轧制区、板材轧制区、研发中心、理化中心、行政办公区、生活区等。	300000	300000	700000	50000	40000	辽宁中天钛业新材料有限公司
5	清河门区财旺铸业加工厂二期建设项目		2016-2018	总用地面积 30000 平方米，用地面积 21000 平方米，二期建筑面积 22200 平方米。	9232	9232	52380	2680	900	清河门区财旺铸业有限公司
6	清河门区新型环保碱式硫酸铬生产和资源再利用项目	新建	2016-2018	本项目建设的内容包括生产、研发区、检测中心、实验中心，项目一期投资建筑物总占地面积 10 亩，本项目拟购置的设备包括反应罐、板框压滤机、除杂罐、调节罐、储罐、储酸罐、泥浆泵、不锈钢阀门、周转罐、离心喷雾干燥器、新型混料机、上料系统、导热油炉、钢平台、管路、实验室设备、其他设备等各类生产、研发设备。	20000	2000	5000	1500	1000	
7	清河门区皮革系列制品项目	新建	2016-2018	占地约 26 亩，总投资：15000 万元，项目制品有皮革成衣，皮革箱包、手套、体育用品等产品，并实现科研、生产、加工、管理、销售、出口贸易等为一体的系统工程。	15000	15000	20000	3690	400	
8	清河门区 PVC PU 皮革生产项目	新建	2016-2018	项目占地约 21980 平方米，建筑面积约 10086 平方米，其中：主要生产车间 5400 平方米，三层办公大楼共计 2246 平方米，其它附属设备为变配电室、食堂及消防设	11200	11200	8640	2560	100	

				施等。							
	二、服务业项目				213803.9	136084.9	261862	76278	20086		
1	辽宁道可物流发展有限公司物流园建设项目	续建	2015-2018	项目占地 162700 m ² ，分为公用基础设施、道路及绿化工程、停车场及集装箱处理区、原材料与产成品仓库、保税物流区、综合办公楼，总建筑面积 143000 m ² ，远期项目 19700 m ² 。	18000	8000	5777	3768	1489	辽宁道可物流发展有限公司	
2	阜新蓬勃物流管理有限公司阜新蓬勃物流中心建设项目	续建	2015-2016	项目总用地面积 49152.37 平方米（约 73.72 亩），总建筑面积为 44000 平方米，其中旧楼改造 19000 平方米，改造后主要使用功能为仓库、电商办公楼、综合办公楼及食堂宿舍；新建仓库 20000 平方米，车库 5000 平方米，并购置运输设备、建设停车场、水暖电、道路、绿化等基础设施配套工程。	6692	3500	8463	2074	457	阜新蓬勃物流管理有限公司	
3	阜新开元工贸有限公司新建 10 万吨储粮平房仓项目	续建	2015-2016	项目建设地址在阜新市清河门区开元工贸有限公司院内。建设内容：平房仓（96 米×54 米）4 栋，装粮高度 7 米，单栋占地面积 5287.97 平方米，单仓仓容 2.52 万吨，总仓容 10 万吨；500 立方米消防水池一座，占地面积 144.0 平方米；消防泵房一座，占地面积 34.11 平方米；场内道路 7656.29 平方米；仓间地坪 6261.35 平方米	5603	2000	1200	500	20	阜新开元工贸有限公司	

4	阜新北方皮革交易中心项目	续建	2012-2018	该项目总用地面积 45435 平方米，基底占地面积 31385 平方米。总建筑面积 180035 平方米。内容包括：1 地块一部分：包括住宅小区、商务及会所部分。2 地块二部分：包括皮草商业广场及地下停车场，共 6 层，地下两层，地上四层	49000	20000	106722	48402	12102	阜新启元房地产开发有限公司
5	清河门区德源都市农业有限公司利用河滩建设绿色生态农业观光项目	续建	2015-2016	建设总面积 500 亩；建设分四期：一期为基础设施建设、二期为休闲娱乐、三期为绿色产品生态基地建设、四期为建设农业生态休闲观光园	12000	7000	4000	1356	194	清河门区德源都市农业有限公司
6	清河门区华信置业阜新皮革国际商务大厦建设项目	续建	2014-2017	本项目建设总用地面积 22296.49 m ² ，建筑占地面积 7878 m ² ，总建筑面积 55750.25 m ² ，商业网点建筑面积 29240.75 m ² ，写字楼、商务公寓建筑面积 26509.5 m ²	17503	8000	20000	4000	1200	清河门区华信置业有限公司
7	清河门区“丹琦嘉苑”小区建设项目	续建	2014-2016	项目规划用地面积为 38001.5 平方米，规划可建筑面积 30904 平方米，总建筑面积 73508.2 平方米，包括：住宅建筑面积 55192.2 平方米，商业网点建筑面积 16000.00 平方米，物业用房 2310 平方米，车库及库房建筑面积 6398.7 平方米	15110	5000	19000	3886	1053	阜新市清河门区富祥房地产开发有限责任公司
8	阜新皮革产业开发区 15 万平方米轻工通用厂房项目	续建	2012-2017	15 万平方米轻工通用标准厂房建设总建筑面积 150060 平方米，其中：生产车间 145500 平方米，辅助生产车间综合楼 4560 平方米。	21311	14000				阜新清兴皮革产业基地发展有限责任公司

9	阜新北方原皮交易中心	续建	2013-2016	占地面积 52291 平方米，建筑面积 20640 平方米，主要建设销售办公综合楼、原皮库房、冷库、检测中心等交易系统；消防水泵房、消防水池、吸水井、地磅控制室及门卫、粪池等服务性工程。	6544.9	6544.9	1500	400	120	阜新皮革交易中心有限责任公司	
10	北山市场改造	新建	2014-2017	项目地点位于清河门区大市场，规划用地面积 23012 平方米，总建筑面积约 40650 平方米建设三层商贸中心，一层为鞋帽、二层为服饰、三层为家居用品	16000	16000	3000	1250	400	清河门区经济贸易服务业局	
11	电子商务	续建	2012-2015	占地 6200 平方米，建筑面积 3856。一楼为接待大厅，设有咖啡红酒茶等自助式服务，二楼为开放式办公室及电子商务平台，可同时容纳 50 位工作人员。三楼为 T 台和多功能会议室。并组织行业部定期的秀场发布会，常年作为皮草的展厅。四楼为休闲区及客户的免费客房。	10000	10000	2600	900	280	众焱文化信息有限公司	
12	清河门区皮革生物技术科研大厦项目	新建	2016-2018	项目新建建筑总面积 16029.51 平方米，新建 1 栋可研综合楼，地上 12 层，新增面积约 15918.81 平方米。新建单层厂房，新增建筑面积 110.7 平方米。	11040	11040	24600	1242	571		

13	阜新皮革开发区皮革制品辅料交易市场	新建	2018-2020	阜新皮革产业基地皮革制品辅料交易市场，主要经营辅料、皮革化工材料：表面活性剂、脱脂剂、铬鞣剂、多金属络合鞣剂、复鞣剂、助鞣剂、染色助剂、加脂剂、涂饰材料、毛皮专用材料、其它。皮革五金配件、皮革化工、缝制设备及皮革成品等，该项目拟建在皮革制品贸易区附近。项目占地面积 5.8766 万平方米，建筑面积 11 万平方米，建设以皮革制品化工辅料为主的综合性商业大厦。	25000	25000	65000	8500	2200		
三、社会事业项目					2200	2200					
1	清河门区社会福利中心项目	新建	2017-2019	该项目占地 2200 m ²	400	400				清河门区民政局	
2	清河门区文体中心项目	新建	2016-2018	该项目总占地面积约 10000 平方米，总建筑面积约 6000 平方米，4 层框架结构。	1800	1800				清河门区教育文化体育广电局	
四、城市建设					60760	60760					
1	清河门区垃圾卫生填埋场	续建	2015-2017	设计规模为 195 吨/日，总库容为 100 万立方米，该项目计划占地 98700 平方米。填埋场设计使用年限为 11 年。项目主要建设内容由填埋场工程、污水处理工程和生产管理工程组成。	6107	5500				清河门区住房和城乡建设局	
2	阜新市清河门区城市污水处理厂（二期）建设工程项目	续建	2014-2016	1、新建粗格栅、污水提升泵房、细格栅、旋流沉砂池、生化池、二沉池、A2/O 生化池、污泥脱水机房、紫外线消毒池、加药间、污泥脱水间、再生水池、再生水提升泵房等设施及相关设备。2、新建污水管网	8546	4500				清河门区住房和城乡建设局	

				11.5 公里，管径为 DN600，采用 PVC-M 管材。							
3	阜新皮革开发区第一污水处理厂升级改造项目	新建	2016-2018	1、污水处理设施投标改造 2、日处理 10000 吨高盐污水脱氯 3、污水厂日处理 100 吨污泥。	8552	8552					阜新清兴皮革产业基地发展有限责任公司
4	阜新皮革产业开发区 2 期基础设施项目	新建	2016-2018	5.5 平方公里配套基础设施（七通一平）。换热站 6 座及路灯行道树绿化等，新建给水厂 30000m ³ /d 一座。	45400	45400					阜新清兴皮革产业基地发展有限责任公司
5	清河门区河西镇污水处理厂	新建	2017-2019	建设污水处理厂一座，处理能力 30000m ³ /d, gua 管网 27.3 千米。	6400	6400					清河门区河西镇
6	清河门区乌龙坝镇综合污水处理厂	新建	2018-2020	建设污水处理厂一座，处理能力 150000m ³ /d, gua 管网 27.3 千米。	5460	5460					清河门区乌龙坝镇
7	清河门区垃圾填埋场封场项目	新建	2018-2019	封场面积 1000 平方米，封场减少库容 1.1 万立方米。	3500	3500					清河门区住房和城乡建设局
8	清河门城市污水处理厂二期扩建项目	新建	2013-2015	新增日处理能力 2 万吨。	8000	8000					清河门区住房和城乡建设局
9	皮革基地第二污水处理厂项目	新建	2011-2012	新增日处理能力 1 万吨。	6323	5323					阜新清兴皮革产业基地发展有限责任公司

10	皮革基地第三污水处理厂项目	新建	2012-2014	日处理量 2 万吨，年减排量 COD 为 24000 吨，BOD5 为 10018 吨，SS 为 12041 吨。	9000	9000				阜新清兴皮革产业基地发展有限责任公司
11	皮革基地第四污水处理厂项目	新建	2014-2015	日处理量 3 万吨，年减排量 COD 为 30000 吨，BOD5 为 12000 吨，SS 为 15000 吨。	10000	10000				阜新清兴皮革产业基地发展有限责任公司