阜新市氟产业开发区工程建设项目审批流程图2023版

（非特殊项目不多于74个工作日，特殊项目不多于82个工作日）

阶段		立项用地规划许可阶段 （非特殊项目不多于32个工作日，特殊项目不多于37个工作日）	工程建设规划许可阶段 （非特殊项目不多于13个工作日，特殊项目不多于15个工作日）	施工许可阶段 （不多于个15工作日）	组织施工	竣工验收阶段 （非特殊项目不多于个14工作日，特殊项目不多于15个工作日）
市场行为	说明： 1、审批时限包含审批部门在审批中组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、征求意见、现场核验等特殊环节用时，不含申报单位准备材料、补正、整改时间。 2、项目审批全流程时间不包含土地征地组卷程序。 3、建设工程消防设计审查不包含外部专家评审时间。	企业直发包备案	供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施报装 建设工程直接发包			供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施接入
行政审批主流程		自然资源部门——建设项目用地预审与选址意见书核发 特殊环节：节地评价报告评审专家论证、永久基本农田补划方案及耕地保护踏勘报告编制及评审专家论证、选址可行性论证报告评审、公告 发改部门——企业投资项目备案 自然资源部门——建设用地、临时建设用地规划许可 自然资源部门——国有土地使用权（协议）出让、租赁审批 特殊环节：公告 涉及新增用地项目，需进行建设用地审批流程，获得土地后再进行后续审批。	自然资源部门——建设工程、临时建设工程规划许可 特殊环节：设计方案联合审查（含规委会审查）	住建部门——建设工程消防设计审查 特殊环节：技术审查、专家评审（特殊消防设计） 住建部门——施工图设计文件审查合格书备案 特殊环节：施工图设计文件审查（包括消防、人防、技防等技术性审查） 住建部门——工程质量监督手续 住建部门——建筑工程施工许可 特殊环节：现场踏勘、公示		自然资源部门——建设用地检查核验 特殊环节：现场踏勘 自然资源部门——建设工程规划核验（验收） 特殊环节：现场踏勘 住建部门——工程竣工验收监督 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——建设工程档案验收 特殊环节：技术审查 住建部门——建设工程消防验收 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——其他建设工程消防验收备案 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案
行政审批并行流程	图　例 政务服务事项 可能发生的政务服务事项 市场行为	第一阶段可并联办理的事项 自然资源部门——临时用地审批 文化与旅游部门——建设工程文物保护许可 特殊环节：专家评审（实地核查）	第二、三阶段可并联办理的事项 人防部门——应建防空地下室的民用建筑项目报建审批 应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全设施设计审查 特殊环节：专家评审 应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全条件审查 特殊环节：专家评审 第三阶段可并联办理的事项 住建部门——城镇污水排入排水管网许可 特殊环节：现场踏勘 人防部门——人民防空工程质量监督手续办理 气象部门——雷电防护装置设计审核 特殊环节：雷电防护装置设计技术评价			第四阶段可并联办理的事项 气象部门——雷电防护装置竣工验收 特殊环节：雷电防护装置检测 水利部门——生产建设单位水土保持设施自主验收的备案及核查 人防部门——人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案 特殊环节：现场勘验
		第一、二、三阶段可并联办理的事项 生态环境部门——建设项目环境影响报告书审批 特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示 生态环境部门——建设项目环境影响报告表审批 特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示 发改部门：固定资产投资项目节能审查 特殊环节：专家评审 水利部门——洪水影响评价类审批 特殊环节：专家评审 水利部门——生产建设项目水土保持方案审批 特殊环节：专家评审 水利部门——河道管理范围内特定活动审批 特殊环节：专家评审				

阜新市海州经济开发区工程建设项目审批流程图2023版

（非特殊项目不多于74个工作日，特殊项目不多于82个工作日）

阶段		立项用地规划许可阶段 （非特殊项目不多于32个工作日，特殊项目不多于37个工作日）	工程建设规划许可阶段 （非特殊项目不多于13个工作日，特殊项目不多于15个工作日）	施工许可阶段 （不多于个15工作日）	组织施工	竣工验收阶段 （非特殊项目不多于个14工作日，特殊项目不多于15个工作日）
市场行为	说明： 1、审批时限包含审批部门在审批中组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、征求意见、现场核验等特殊环节用时，不含申报单位准备材料、补正、整改时间。 2、项目审批全流程时间不包含土地征地组卷程序。 3、建设工程消防设计审查不包含外部专家评审时间。	企业直发包备案	供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施报装 建设工程直接发包			供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施接入
行政审批主流程		自然资源部门——建设项目用地预审与选址意见书核发 特殊环节：节地评价报告评审专家论证、永久基本农田补划方案及耕地保护踏勘报告编制及评审专家论证、选址可行性论证报告评审、公告 发改部门——企业投资项目备案 自然资源部门——建设用地、临时建设用地规划许可 自然资源部门——国有土地使用权（协议）出让、租赁审批 特殊环节：公告 涉及新增用地项目，需进行建设用地审批流程，获得土地后再进行后续审批。	自然资源部门——建设工程、临时建设工程规划许可 特殊环节：设计方案联合审查（含规委会审查）	住建部门——建设工程消防设计审查 特殊环节：技术审查、专家评审（特殊消防设计） 住建部门——施工图设计文件审查合格书备案 特殊环节：施工图设计文件审查（包括消防、人防、技防等技术性审查） 住建部门——工程质量监督手续 住建部门——建筑工程施工许可 特殊环节：现场踏勘、公示		自然资源部门——建设用地检查核验 特殊环节：现场踏勘 自然资源部门——建设工程规划核验（验收） 特殊环节：现场踏勘 住建部门——工程竣工验收监督 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——建设工程档案验收 特殊环节：技术审查 住建部门——建设工程消防验收 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——其他建设工程消防验收备案 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案
行政审批并行流程	图　例 政务服务事项 可能发生的政务服务事项 市场行为	**第一阶段可并联办理的事项** 自然资源部门——临时用地审批 文化与旅游部门——建设工程文物保护许可 特殊环节：专家评审（实地核查）	**第二、三阶段可并联办理的事项** 人防部门——应建防空地下室的民用建筑项目报建审批 应急部门——金属冶炼建设项目安全设施设计审查 特殊环节：专家评审 **第三阶段可并联办理的事项** 住建部门——城镇污水排入排水管网许可 特殊环节：现场踏勘 人防部门——人民防空工程质量监督手续办理 气象部门——雷电防护装置设计审核 特殊环节：雷电防护装置设计技术评价			**第四阶段可并联办理的事项** 气象部门——雷电防护装置竣工验收 特殊环节：雷电防护装置检测 水利部门——生产建设单位水土保持设施自主验收的备案及核查 人防部门——人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案 特殊环节：现场勘验

第一、二、三阶段可并联办理的事项

- 生态环境部门——建设项目环境影响报告书审批
特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示
- 生态环境部门——建设项目环境影响报告表审批
特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示
- 发改部门：固定资产投资项目节能审查
特殊环节：专家评审
- 水利部门——洪水影响评价类审批
特殊环节：专家评审
- 水利部门——生产建设项目水土保持方案审批
特殊环节：专家评审
- 水利部门——河道管理范围内特定活动审批
特殊环节：专家评审

阜新市新邱经济开发区工程建设项目审批流程图2023版

（非特殊项目不多于74个工作日，特殊项目不多于82个工作日）

阶段

市场行为

行政审批主流程

行政审批并行流程

说明：
1、审批时限包含审批部门在审批中组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、征求意见、现场核验等特殊环节用时，不含申报单位准备材料、补正、整改时间。
2、项目审批全流程时间不包含土地征地组卷程序。
3、建设工程消防设计审查不包含外部专家评审时间。

立项用地规划许可阶段
（非特殊项目不多于32个工作日，特殊项目不多于37个工作日）

企业直发包备案

自然资源部门——建设项目用地预审与选址意见书核发

特殊环节：节地评价报告评审专家论证、永久基本农田补划方案及耕地保护踏勘报告编制及评审专家论证、选址可行性论证报告评审、公告

发改部门——企业投资项目备案

自然资源部门——建设用地、临时建设用地规划许可

自然资源部门——国有土地使用权（协议）出让、租赁审批

特殊环节：公告

涉及新增用地项目，需进行建设用地审批流程，获得土地后再进行后续审批。

工程建设规划许可阶段
（非特殊项目不多于13个工作日，特殊项目不多于15个工作日）

自然资源部门——建设工程、临时建设工程规划许可

特殊环节：设计方案联合审查（含规委会审查）

供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施报装

建设工程直接发包

施工许可阶段
（不多于个15工作日）

住建部门——建设工程消防设计审查

特殊环节：技术审查、专家评审（特殊消防设计）

住建部门——施工图设计文件审查合格书备案

特殊环节：施工图设计文件审查（包括消防、人防、技防等技术性审查）

住建部门——工程质量监督手续

住建部门——建筑工程施工许可

特殊环节：现场踏勘、公示

组织施工

供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施接入

竣工验收阶段
（非特殊项目不多于个14工作日，特殊项目不多于15个工作日）

自然资源部门——建设用地检查核验
特殊环节：现场踏勘

自然资源部门——建设工程规划核验（验收）
特殊环节：现场踏勘

住建部门——工程竣工验收监督
特殊环节：技术审查、现场踏勘

住建部门——建设工程档案验收
特殊环节：技术审查

住建部门——建设工程消防验收
特殊环节：技术审查、现场踏勘

住建部门——其他建设工程消防验收备案
特殊环节：技术审查、现场踏勘

住建部门——房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案

图	例
	政务服务事项
	可能发生的政务服务事项
	市场行为

第一阶段可并联办理的事项

自然资源部门——临时用地审批

文化与旅游部门——建设工程文物保护许可

特殊环节：专家评审（实地核查）

第二、三阶段可并联办理的事项

人防部门——应建防空地下室的民用建筑项目报建审批

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全设施设计审查

特殊环节：专家评审

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全条件审查

特殊环节：专家评审

第三阶段可并联办理的事项

住建部门——城镇污水排入排水管网许可
特殊环节：现场踏勘

人防部门——人民防空工程质量监督手续办理

气象部门——雷电防护装置设计审核
特殊环节：雷电防护装置设计技术评价

第四阶段可并联办理的事项

气象部门——雷电防护装置竣工验收

特殊环节：雷电防护装置检测

水利部门——生产建设单位水土保持设施自主验收的备案及核查

人防部门——人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案

特殊环节：现场勘验

第一、二、三阶段可并联办理的事项

生态环境部门——建设项目环境影响报告书审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

生态环境部门——建设项目环境影响报告表审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

发改部门：固定资产投资项目节能审查

特殊环节：专家评审

水利部门——洪水影响评价类审批

特殊环节：专家评审

水利部门——生产建设项目水土保持方案审批

特殊环节：专家评审

水利部门——河道管理范围内特定活动审批

特殊环节：专家评审

阜新市彰武经济开发区工程建设项目审批流程图2023版

（非特殊项目不多于74个工作日，特殊项目不多于82个工作日）

阶段		立项用地规划许可阶段 （非特殊项目不多于32个工作日，特殊项目不多于37个工作日）	工程建设规划许可阶段 （非特殊项目不多于13个工作日，特殊项目不多于15个工作日）	施工许可阶段 （不多于个15工作日）	组织施工	竣工验收阶段 （非特殊项目不多于个14工作日，特殊项目不多于15个工作日）
市场行为	说明： 1、审批时限包含审批部门在审批中组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、征求意见、现场核验等特殊环节用时，不含申报单位准备材料、补正、整改时间。 2、项目审批全流程时间不包含土地征地组卷程序。 3、建设工程消防设计审查不包含外部专家评审时间。	企业直发包备案	供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施报装 建设工程直接发包			供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施接入
行政审批主流程		自然资源部门——建设项目用地预审与选址意见书核发 特殊环节：节地评价报告评审专家论证、永久基本农田补划方案及耕地保护踏勘报告编制及评审专家论证、选址可行性论证报告评审、公告 发改部门——企业投资项目备案 自然资源部门——建设用地、临时建设用地规划许可 自然资源部门——国有土地使用权（协议）出让、租赁审批 特殊环节：公告 涉及新增用地项目，需进行建设用地审批流程，获得土地后再进行后续审批。	自然资源部门——建设工程、临时建设工程规划许可 特殊环节：设计方案联合审查（含规委会审查）	住建部门——建设工程消防设计审查 特殊环节：技术审查、专家评审（特殊消防设计） 住建部门——施工图设计文件审查合格书备案 特殊环节：施工图设计文件审查（包括消防、人防、技防等技术性审查） 住建部门——工程质量监督手续 住建部门——建筑工程施工许可 特殊环节：现场踏勘、公示		自然资源部门——建设用地检查核验 特殊环节：现场踏勘 自然资源部门——建设工程规划核验（验收） 特殊环节：现场踏勘 住建部门——工程竣工验收监督 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——建设工程档案验收 特殊环节：技术审查 住建部门——建设工程消防验收 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——其他建设工程消防验收备案 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案
行政审批并行流程	图　例 政务服务事项 可能发生的政务服务事项 市场行为	**第一阶段可并联办理的事项** 自然资源部门——临时用地审批 文化与旅游部门——建设工程文物保护许可 特殊环节：专家评审（实地核查）	**第二、三阶段可并联办理的事项** 人防部门——应建防空地下室的民用建筑项目报建审批 应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全设施设计审查 特殊环节：专家评审 应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全条件审查 特殊环节：专家评审 应急部门——金属冶炼建设项目安全设施设计审查 特殊环节：专家评审 **第三阶段可并联办理的事项** 住建部门——城镇污水排入排水管网许可 特殊环节：现场踏勘 人防部门——人民防空工程质量监督手续办理 气象部门——雷电防护装置设计审核 特殊环节：雷电防护装置设计技术评价			**第四阶段可并联办理的事项** 气象部门——雷电防护装置竣工验收 特殊环节：雷电防护装置检测 水利部门——生产建设单位水土保持设施自主验收的备案及核查 人防部门——人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案 特殊环节：现场勘验

第一、二、三阶段可并联办理的事项

- 生态环境部门——建设项目环境影响报告书审批
特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示
- 生态环境部门——建设项目环境影响报告表审批
特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示
- 发改部门：固定资产投资项目节能审查
特殊环节：专家评审
- 水利部门——洪水影响评价类审批
特殊环节：专家评审
- 水利部门——生产建设项目水土保持方案审批
特殊环节：专家评审
- 水利部门——河道管理范围内特定活动审批
特殊环节：专家评审

阜新市皮革产业开发区工程建设项目审批流程图2023版

（非特殊项目不多于74个工作日，特殊项目不多于82个工作日）

阶段		立项用地规划许可阶段 （非特殊项目不多于32个工作日，特殊项目不多于37个工作日）	工程建设规划许可阶段 （非特殊项目不多于13个工作日，特殊项目不多于15个工作日）	施工许可阶段 （不多于个15工作日）	组织施工	竣工验收阶段 （非特殊项目不多于个14工作日，特殊项目不多于15个工作日）
市场行为	说明： 1、审批时限包含审批部门在审批中组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、征求意见、现场核验等特殊环节用时，不含申报单位准备材料、补正、整改时间。 2、项目审批全流程时间不包含土地征地组卷程序。 3、建设工程消防设计审查不包含外部专家评审时间。	企业直发包备案	供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施报装 建设工程直接发包			供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施接入
行政审批主流程		自然资源部门——建设项目用地预审与选址意见书核发 特殊环节：节地评价报告评审专家论证、永久基本农田补划方案及耕地保护踏勘报告编制及评审专家论证、选址可行性论证报告评审、公告 发改部门——企业投资项目备案 自然资源部门——建设用地、临时建设用地规划许可 自然资源部门——国有土地使用权（协议）出让、租赁审批 特殊环节：公告 涉及新增用地项目，需进行建设用地审批流程，获得土地后再进行后续审批。	自然资源部门——建设工程、临时建设工程规划许可 特殊环节：设计方案联合审查（含规委会审查）	住建部门——建设工程消防设计审查 特殊环节：技术审查、专家评审（特殊消防设计） 住建部门——施工图设计文件审查合格书备案 特殊环节：施工图设计文件审查（包括消防、人防、技防等技术性审查） 住建部门——工程质量监督手续 住建部门——建筑工程施工许可 特殊环节：现场踏勘、公示		自然资源部门——建设用地检查核验 特殊环节：现场踏勘 自然资源部门——建设工程规划核验（验收） 特殊环节：现场踏勘 住建部门——工程竣工验收监督 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——建设工程档案验收 特殊环节：技术审查 住建部门——建设工程消防验收 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——其他建设工程消防验收备案 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案

行政审批并行流程

图	例
	政务服务事项
	可能发生的政务服务事项
	市场行为

第一阶段可并联办理的事项

自然资源部门——临时用地审批

文化与旅游部门——建设工程文物保护许可

特殊环节：专家评审（实地核查）

第二、三阶段可并联办理的事项

人防部门——应建防空地下室的民用建筑项目报建审批

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全设施设计审查

特殊环节：专家评审

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全条件审查

特殊环节：专家评审

第三阶段可并联办理的事项

住建部门——城镇污水排入排水管网许可
特殊环节：现场踏勘

人防部门——人民防空工程质量监督手续办理

气象部门——雷电防护装置设计审核
特殊环节：雷电防护装置设计技术评价

第四阶段可并联办理的事项

气象部门——雷电防护装置竣工验收

特殊环节：雷电防护装置检测

水利部门——生产建设单位水土保持设施自主验收的备案及核查

人防部门——人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案

特殊环节：现场勘验

第一、二、三阶段可并联办理的事项

生态环境部门——建设项目环境影响报告书审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

生态环境部门——建设项目环境影响报告表审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

发改部门：固定资产投资项目节能审查

特殊环节：专家评审

水利部门——洪水影响评价类审批

特殊环节：专家评审

水利部门——生产建设项目水土保持方案审批

特殊环节：专家评审

水利部门——河道管理范围内特定活动审批

特殊环节：专家评审

阜新市新型材料产业开发区工程建设项目审批流程图2023版

（非特殊项目不多于74个工作日，特殊项目不多于82个工作日）

阶段		立项用地规划许可阶段 （非特殊项目不多于32个工作日，特殊项目不多于37个工作日）	工程建设规划许可阶段 （非特殊项目不多于13个工作日，特殊项目不多于15个工作日）	施工许可阶段 （不多于个15工作日）	组织施工	竣工验收阶段 （非特殊项目不多于个14工作日，特殊项目不多于15个工作日）
市场行为	说明： 1、审批时限包含审批部门在审批中组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、征求意见、现场核验等特殊环节用时，不含申报单位准备材料、补正、整改时间。 2、项目审批全流程时间不包含土地征地组卷程序。 3、建设工程消防设计审查不包含外部专家评审时间。	企业直发包备案	供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施报装 建设工程直接发包			供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施接入
行政审批主流程		自然资源部门——建设项目用地预审与选址意见书核发 特殊环节：节地评价报告评审专家论证、永久基本农田补划方案及耕地保护踏勘报告编制及评审专家论证、选址可行性论证报告评审、公告 发改部门——企业投资项目备案 自然资源部门——建设用地、临时建设用地规划许可 自然资源部门——国有土地使用权（协议）出让、租赁审批 特殊环节：公告 涉及新增用地项目，需进行建设用地审批流程，获得土地后再进行后续审批。	自然资源部门——建设工程、临时建设工程规划许可 特殊环节：设计方案联合审查（含规委会审查）	住建部门——建设工程消防设计审查 特殊环节：技术审查、专家评审（特殊消防设计） 住建部门——施工图设计文件审查合格书备案 特殊环节：施工图设计文件审查（包括消防、人防、技防等技术性审查） 住建部门——工程质量监督手续 住建部门——建筑工程施工许可 特殊环节：现场踏勘、公示		自然资源部门——建设用地检查核验 特殊环节：现场踏勘 自然资源部门——建设工程规划核验（验收） 特殊环节：现场踏勘 住建部门——工程竣工验收监督 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——建设工程档案验收 特殊环节：技术审查 住建部门——建设工程消防验收 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——其他建设工程消防验收备案 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案

行政审批并行流程

图	例
	政务服务事项
	可能发生的政务服务事项
	市场行为

第一阶段可并联办理的事项

自然资源部门——临时用地审批

文化与旅游部门——建设工程文物保护许可

特殊环节：专家评审（实地核查）

第二、三阶段可并联办理的事项

人防部门——应建防空地下室的民用建筑项目报建审批

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全设施设计审查

特殊环节：专家评审

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全条件审查

特殊环节：专家评审

应急部门——金属冶炼建设项目安全设施设计审查

特殊环节：专家评审

第三阶段可并联办理的事项

住建部门——城镇污水排入排水管网许可

特殊环节：现场踏勘

人防部门——人民防空工程质量监督手续办理

气象部门——雷电防护装置设计审核

特殊环节：雷电防护装置设计技术评价

第四阶段可并联办理的事项

气象部门——雷电防护装置竣工验收

特殊环节：雷电防护装置检测

水利部门——生产建设单位水土保持设施自主验收的备案及核查

人防部门——人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案

特殊环节：现场勘验

第一、二、三阶段可并联办理的事项

生态环境部门——建设项目环境影响报告书审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

生态环境部门——建设项目环境影响报告表审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

发改部门：固定资产投资项目节能审查

特殊环节：专家评审

水利部门——洪水影响评价类审批

特殊环节：专家评审

水利部门——生产建设项目水土保持方案审批

特殊环节：专家评审

水利部门——河道管理范围内特定活动审批

特殊环节：专家评审

阜新市高新产业开发区工程建设项目审批流程图2023版

（非特殊项目不多于74个工作日，特殊项目不多于82个工作日）

阶段		立项用地规划许可阶段 （非特殊项目不多于32个工作日，特殊项目不多于37个工作日）	工程建设规划许可阶段 （非特殊项目不多于13个工作日，特殊项目不多于15个工作日）	施工许可阶段 （不多于个15工作日）	组织施工	竣工验收阶段 （非特殊项目不多于个14工作日，特殊项目不多于15个工作日）
市场行为	说明： 1、审批时限包含审批部门在审批中组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、征求意见、现场核验等特殊环节用时，不含申报单位准备材料、补正、整改时间。 2、项目审批全流程时间不包含土地征地组卷程序。 3、建设工程消防设计审查不包含外部专家评审时间。	企业直发包备案	供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施报装 建设工程直接发包			供水、供电、燃气、热力、排水、通信、有限广播电视等市政公用设施接入
行政审批主流程		自然资源部门——建设项目用地预审与选址意见书核发 特殊环节：节地评价报告评审专家论证、永久基本农田补划方案及耕地保护踏勘报告编制及评审专家论证、选址可行性论证报告评审、公告 发改部门——企业投资项目备案 自然资源部门——建设用地、临时建设用地规划许可 自然资源部门——国有土地使用权（协议）出让、租赁审批 特殊环节：公告 涉及新增用地项目，需进行建设用地审批流程，获得土地后再进行后续审批。	自然资源部门——建设工程、临时建设工程规划许可 特殊环节：设计方案联合审查（含规委会审查）	住建部门——建设工程消防设计审查 特殊环节：技术审查、专家评审（特殊消防设计） 住建部门——施工图设计文件审查合格书备案 特殊环节：施工图设计文件审查（包括消防、人防、技防等技术性审查） 住建部门——工程质量监督手续 住建部门——建筑工程施工许可 特殊环节：现场踏勘、公示		自然资源部门——建设用地检查核验 特殊环节：现场踏勘 自然资源部门——建设工程规划核验（验收） 特殊环节：现场踏勘 住建部门——工程竣工验收监督 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——建设工程档案验收 特殊环节：技术审查 住建部门——建设工程消防验收 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——其他建设工程消防验收备案 特殊环节：技术审查、现场踏勘 住建部门——房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案

行政审批并行流程

图	例
	政务服务事项
	可能发生的政务服务事项
	市场行为

第一阶段可并联办理的事项

自然资源部门——临时用地审批

文化与旅游部门——建设工程文物保护许可

特殊环节：专家评审（实地核查）

第二、三阶段可并联办理的事项

人防部门——应建防空地下室的民用建筑项目报建审批

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全设施设计审查

特殊环节：专家评审

应急部门——生产、储存危险化学品建设项目安全条件审查

特殊环节：专家评审

第三阶段可并联办理的事项

住建部门——城镇污水排入排水管网许可

特殊环节：现场踏勘

人防部门——人民防空工程质量监督手续办理

第四阶段可并联办理的事项

水利部门——生产建设单位水土保持设施自主验收的备案及核查

人防部门——人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案

特殊环节：现场勘验

第一、二、三阶段可并联办理的事项

生态环境部门——建设项目环境影响报告书审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

生态环境部门——建设项目环境影响报告表审批

特殊环节：技术评估、受理公示、拟审批公示

发改部门：固定资产投资项目节能审查

特殊环节：专家评审

水利部门——洪水影响评价类审批

特殊环节：专家评审

水利部门——生产建设项目水土保持方案审批

特殊环节：专家评审

水利部门——河道管理范围内特定活动审批

特殊环节：专家评审